

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**

ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050. 250 .2016

**Zarządzenie Nr 250 /2016  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 2 listopada 2016 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Łańcuta projektu uchwały Rady Miasta Łańcuta w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego.**

*Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446 ze zm. ) zarządzam, co następuje:*

§ 1.1. Postanawiam przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Łańcuta projekt uchwały Rady Miasta Łańcuta w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego ( stanowiący załączniki Nr1 do zarządzenia).

2. Uzasadnienie wniesienia inicjatywy uchwałodawczej stanowi załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi Miasta Łańcuta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Gwizdak*

Pismo przygotowała: Joanna Flejszar  
Skarbnik Miasta Łańcuta

tel. +48 17 249 04 35  
e.mail: finanse@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-10-31

Podpis sporządzającego pismo:

**SKARBNIK MIASTA**

*Joanna Flejszar*

Podpis akceptującego pismo:

*Kierownik Wydziału  
Organizacyjno-Administracyjnego*

*Marek Sowa*

**Uchwała Nr /2016  
Rady Miasta Łącuta  
z dnia listopada 2016 r.**

**w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego**

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 ze zm.) w zw. z art. 6 a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. 2016.617 ze zm. ) Rada Miasta Łącuta uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wzór:

- 1) informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (INRL), stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznika do informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (INRL-1) stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) załącznika do informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (INRL-2) - „Dane o zwolnieniach podatkowych”, załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały;

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łącuta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

**§ 4.** Uchwała podlega rozpowszechnieniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ  
*Stanisław Gwizdak*

Pismo przygotowała: Joanna Flejszar  
Skarbnik Miasta Łącuta

tel. +48 17 249 04 35  
e.mail: finanse@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-11-02

Podpis sporządzającego pismo:

Podpis akceptującego pismo:

Kierownik Wydziału  
Organizacyjno-Administracyjnego

*Marek Sowa*

Podpis sporządzającego pismo:  
*Joanna Flejszar*

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)* _____	2. Nr ewidencyjny _____
--	----------------------------

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr /2016  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia listopada 2016 r.

\* dotyczy podmiotów prowadzących działalność gospodarczą

**BURMISTRZ**

**INRL**

*Stanisław Gwizdak*

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, PODATKU ROLNEGO, PODATKU LEŚNEGO

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016.716 tekst jednolity). Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2016.617 tekst jednolity), Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z póź. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUT  
UL. PLAC SOBIESKIEGO 18  
37-100 ŁAŃCUT**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok) \_\_\_\_\_

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Właściciel       2. Współwłaściciel       3. Inna forma władania .....

### D. DANE PODATNIKA

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko i imię

7. Data urodzenia

8. Numer PESEL

9. Imię ojca

10. Imię matki

11. Telefon

12. E-mail

13. PKD \*(zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności)

#### D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

#### D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

24. Kraj

25. Województwo

26. Powiat

27. Gmina

28. Ulica

29. Nr domu

30. Nr lokalu

31. Miejscowość

32. Kod pocztowy

33. Poczta

**E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH, O GRUNTACH ROLNYCH I O GRUNTACH LEŚNYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**

Uwaga! W przypadku braku miejsca należy sporządzić załącznik INRL-1.

LP	Miejsce położenia	Numer działki	Powierzchnia działki (grunt pozostały w m <sup>2</sup> grunt rolny w ha fizycznych)	Powierzchnia użytkowa budynku/lokalu ( w m <sup>2</sup> )	Nr KW lub zbioru dokumentów	Wartość budowli podlegającej opodatkowaniu w pełnych złotych
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

**I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI****F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34.	m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 1)	35.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36.	m <sup>2</sup>
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37.	m <sup>2</sup>

**F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**(Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>)

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
1. Mieszkalne - ogółem		38.
		m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39.
	- powyżej 2,20 m	40.
		m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		41.
		m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42.
	- powyżej 2,20 m	43.
		m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		44.
		m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.
	- powyżej 2,20 m	46.
		m <sup>2</sup>
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		47.
		m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.
	- powyżej 2,20 m	49.
		m <sup>2</sup>

5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		50.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51.	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	52.	m <sup>2</sup>

### F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych).	53. zł

### G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Uwaga! W przypadku posiadania nieruchomości: gruntów, budynków bądź budowli zwolnionych z podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik INRL-2.

## II. PODATEK ROLNY

### H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE – NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

#### H.1. GRUNTY ORNE

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb
Powierzchnia w ha	54.	55.	56.	57.	58.	59.

#### H.2. ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV
Powierzchnia w ha	60.	61.	62.	63.

#### H.3. SADY

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb
Powierzchnia w ha	64.	65.	66.	67.	68.	69.

#### H.4. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem, i/lub GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE i/lub UŻYTKI ROLNE O NIEUSTALONYM PRZELICZNIKU POWIERZCHNI (WŁAŚCIWE PODKREŚLIĆ)

Powierzchnia w ha	70.
-------------------	-----

#### H.5. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb, i/lub GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI, i/lub GRUNTAMI POD ROWAMI, i/lub GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH

Powierzchnia w ha	71.
-------------------	-----

### J. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Uwaga! W przypadku posiadania gruntów rolnych zwolnionych z podatku rolnego, należy wypełnić załącznik INRL-2.

**K. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN** Oświadczam, że nie posiadam gruntów rolnych na terenie innych gmin. Oświadczam, że posiadam grunty rolne na terenie innych gmin.

72. Powierzchnia w ha fizycznych

73. Powierzchnia w ha przeliczeniowych

**Uwaga!** W przypadku posiadania gruntów rolnych na terenie innych gmin, należy przedłożyć tu: organowi podatkowemu wypis z ewidencji gruntów, lub kopię aktu notarialnego, lub inne dokumenty potwierdzające posiadanie gruntu.**III. PODATEK LEŚNY****L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
Lasy	74.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	75.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	76.

**M. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY**

77. Tytuł prawny

78. Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>**N. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karno-skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością (art. 54 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U.2013, poz.186))

79. Imię

80. Nazwisko

81. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

82. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**O. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

83. Liczba załączników INRL-1 .....

84. Liczba załączników INRL-2 .....

**P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

85. Uwagi organu podatkowego

86. Data (dzień - miesiąc - rok)

87. Podpis przyjmującego formularz

1) należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL podatnika .....	2. Numer ewidencyjny ..... /Wypełnia organ podatkowy/
---	---

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr /2016  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia listopada 2016 r.

**BURMISTRZ**



*Stanisław Gwizdak*

INRL-1

**ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI W SPRAWIE PODATKU OD  
NIERUCHOMOŚCI, PODATKU ROLNEGO I PODATKU LEŚNEGO  
(w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości)**

**A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA**

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do:

Informacji INRL (Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego)

**B. DANE PODATNIKA**

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Nazwisko i imię

5. Data urodzenia

**C. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Lp.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki	Powierzchnia działki (w m <sup>2</sup> )	Powierzchnia użytkowa budynku/lokalu (w m <sup>2</sup> )	Nr księgi wieczystej	Wartość budowli podlegającej opodatkowaniu (w pełnych złoty)

.....  
podpis podatnika (osoby reprezentującej podatnika)

1.Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL podatnika

2.Numer ewidencyjny

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr /2016  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia listopada 2016 r./Wypełnia organ  
podatkowy/**BURMISTRZ***Stanisław Gwizdak*

INRL-2

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI,  
PODATKU ROLNYM I PODATKU LEŚNYM****A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA**

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do:

Informacji INRL (Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego)

**B. DANE PODATNIKA****B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Nazwisko i imię

5. Data urodzenia

**C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEN PODATKOWYCH**

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia nieruchomości (działki, budynku) lub wartość * * - dotyczy budowli Uwaga! powierzchnia w m <sup>2</sup> , wartość budowli w pełnych złotych	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Łańcuta zł, gr	Kwota zwolnienia * zł, gr * - nie wypełniają osoby fizyczne
1	2	3	4
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanemu przewoźnikowi kolejowemu, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm;			
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym- z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;			
Art.7 ust.1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty;			



1	2	3	4
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części:  a) służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej,  b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej,  c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  /Uwaga! Należy wskazać organ wydający decyzję o wpisie do rejestru, datę i sygnaturę decyzji, nr w rejestrze/;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody:  a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną, krajobrazową,  b) budynki i budowle trwale związane z gruntem;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa:  a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior,  b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469);</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków:  a) osiągnęli wiek emerytalny,  b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy,  c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności,  d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego oraz altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;</p>			

1	2	3	4
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;</p>			
<p>Art. 7 ust.2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;</p>			
<p>Art. 1 b ust. 1 ustawy – ulgi i zwolnienia podatkowe przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw. Wskazać ustawę stanowiącą podstawę zwolnienia: .....</p>			
<p>Art. 1 b ust.2 – zwolnienia przyznane z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie specjalnych stref ekonomicznych na podstawie przepisów ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840, z późn. zm.)</p>			
<p>Art.1b ust.3 – zwolnienia gruntów i budynków wchodzących w skład nieruchomości przeznaczonych na budowę dróg publicznych, nabytych odpowiednio na własność lub w trwały zarząd: 1) Skarbu Państwa oraz przekazanych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 2) właściwych jednostek samorządu terytorialnego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 i Nr 199, poz. 1227 oraz z 2009 r. Nr 72, poz. 620).</p>			
<p>Inne zwolnienia .....</p>			
<p><b>Łączna kwota zwolnienia ( po zaokrągleniu do pełnych złotych )</b></p>			<p>.....</p>

<b>DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI NIE PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>Grunty</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budynki</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budowle</b> wartość w zł
Art. 2 ust. 2 – użytki rolne lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej; <b>Uwaga!:</b> podajemy w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Art. 2 ust 3 pkt 1 – nieruchomości będące własnością państw obcych lub organizacji międzynarodowych albo przekazane w użytkowanie wieczyste, przeznaczone na siedziby przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2 – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, z wyjątkiem gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2a grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi;			
Art. 2 ust. 3 pkt 3 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich;			
Art. 2 ust. 3 pkt 4 – grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle – z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą inną niż eksploatacja autostrad płatnych.			

#### **D. ZWOLNIENIA Z PODATKU ROLNEGO**

<b>Tytuł prawny zwolnienia</b>	<b>Powierzchna w ha fiz. / przel. <sup>1</sup></b>	<b>Kwota zwolnienia <sup>2</sup> zł, gr</b>
Art. 12 ust.1 pkt 1 – użytki rolne klasy V, VI i VII	.....	.....
Art. 12 ust.1 pkt 1- grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych	.....	.....
Art. 12 ust.1 pkt 2- grunty położone w pasie drogi granicznej	.....	.....
Art. 12 ust 1 pkt 3- grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją – w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich	.....	.....
Art. 12 ust.1 pkt 4 – grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha: a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży, b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste, c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie	.....	.....
W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	Ulga <input type="checkbox"/> 75 % <input type="checkbox"/> 50 %	
Art. 12 ust. 1 pkt 5 – grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków	.....	.....
W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	Ulga <input type="checkbox"/> 75 % <input type="checkbox"/> 50 %	
Art. 12 ust.1 pkt 6 – grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia	.....	.....
W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	Ulga <input type="checkbox"/> 75 % <input type="checkbox"/> 50 %	
Art. 12 ust. 1 pkt 7 – grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, (zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów)	.....	.....
Art. 12 ust.1 pkt 8 – użytki ekologiczne	.....	.....
Art.12 ust.1 pkt 9 – grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę	.....	.....

Art. 12 ust. 1 pkt 10 – grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach	.....	.....
Art. 12 ust. 1 pkt 11 – grunty wpisane do rejestru zabytków (pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)	.....	.....
Art. 12 ust. 11 pkt 12 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych	.....	.....
Art.12 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż uczelnie	.....	.....
Art. 12 ust. 2 pkt 2 – szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli – publiczne i niepubliczne oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego gruntów	.....	.....
Art.12 ust.2 pkt 3 – placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk	.....	.....
Art. 12 ust 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie gruntów zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem gruntów znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej	.....	.....
Art. 12 ust. 2 pkt 5 – jednostki badawczo – rozwojowe	.....	.....
Art. 12 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo – rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej (Dz. U. Nr 179, poz. 1484 oraz z 2006 r. Nr 107, poz. 723) w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	.....	.....
<b>ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA</b>		.....
<b>E. ULGI W PODATKU ROLNYM</b>		
Art. 13 ust.1 – ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na : 1. budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska 2. zakup i zainstalowanie :deszczowni, urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę, urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód)		.....
Art. 13b ust.1- ulga dla gruntów położonych na terenach podgórskich i górskich (zaznaczyć właściwy kwadrat)		<input type="checkbox"/> 60 % <input type="checkbox"/> 30 %
Art. 13c ust.1 – ulga dla gruntów z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej		.....

.....  
podpis podatnika ( osoby reprezentującej podatnika )

## UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego od osób fizycznych.**

Wzory formularzy podatkowych zawierające dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego określa Rada Gminy.

Są to:

- 1) w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnym, podatku leśnym od osób fizycznych:
  - a) informacja w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego (INRL),
  - b) załącznik do informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego ( w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości (INRL-1)
  - c) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i podatku leśnym (INRL-2).

Obowiązek składania deklaracji i załączników dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg podatkowych wynikających z ustaw lub uchwał Rady Gminy.

Niedopełnienie obowiązków związanych ze złożeniem deklaracji oraz załączników, jak również nie dokonanie ich aktualizacji przez podatników stanowi naruszenie przepisów ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U.2013.186 teks jednolity).

Mając na względzie zmianę przepisów, również doprecyzowano oraz dostosowano obowiązującą deklarację na podatek od nieruchomości i podatek rolny, podatek leśny od osób fizycznych oraz załączniki, co znalazło odzwierciedlenie w sporządzonym projekcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Gwizdak*

Pismo przygotowała: Joanna Flejszar  
Skarbnik Miasta Łańcuta

tel. +48 17 249 04 35  
e.mail: finanse@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-10-31

Podpis sporządzającego pismo:  
**SKARBNIK MIASTA**

Podpis akceptującego pismo:

*Joanna Flejszar*